



PROJEKTET URBAN ESCAPE ÄR GIGANTISKT: 100 000 KVM KONTOR, HOTELL OCH KONFERENS, 38 000 KVM HANDEL OCH 2 000 KVM BOSTÄDER.

URBAN ESCAPE lyfter Stockholms city

Urban Escape är ett av de största stadsutvecklingsprojekten i Stockholms innerstad på decennier.

Fem fastigheter sammanlänkas med målsättningen att förvandla några bortglömda och otrygga kvarter till levande, attraktiva kvarter med citypuls. Här skapas inte bara kontor, hotell, butiker, restauranger, caféer, barer och mötesplatser, utan också intressanta vinterträdgårdar och terrasser med exotiska växter.

Urban Escape omfattar fem hus, fyra gator, två torg, och även Gallerian ingår.

Bakom Urban Escape står AMF Fastigheter. Byggare är Skanska.

– En av utmaningarna i Gallerian har varit att måla medan verksamheten pågår. Det gäller att planera noggrant, och

lägga störande arbeten på nätter och helger, berättar Daniel Rähä, distriktsinköpsledare på Skanska.

Alviks måleri målar 19 000 m2 kontor

Skanska har anlitat Alviks Måleri för att måla åtta våningsplan, med runt 19000 m2 kontorsytor inom T30, som ingår i Urban Escape. Här sätter målarna upp tapeter, putsväggar och målar i alla tänkbara kulörer.

Skanska och Alviks Måleri har arbetat ihop i många år, i flera stora projekt.

–Vi känner oss trygga med Alviks Måleri, vi vet att de har resurser och muskler när vi har extremt tuffa tidsramar att arbeta efter, säger Daniel Rähä på Skanska.

S:t Görans sjukhus växer och byggs om

Erfarenheterna från när vi målade Karolinska Sjukhuset förvaltar vi nu vidare när vi nu ska måla 14 000 m² på St Görans sjukhus på uppdrag av Skanska, säger Lars-Erik Jonsson, vd på Alviks Måleri.

Fastighetsbolaget Locum genomför stora ny- och ombyggnationer vid S:t Görans sjukhus för att kunna möta det ökande vårdbehovet. Stockholms växer med cirka 38000 invånare om året! En större akutmottagning, två nya vårdbyggnader och flera ombyggnationer planeras. Allt beräknas vara klart 2022.

Kort om utbyggnaden:

- Möjlighet till över 6 000 nya vårdtillfällen per år
- 96 nya vårdplatser
- Bruttoarea: 29 200 m² nybyggnation
- Bruttoarea: 10 000 m² ombyggnad
- Ny utbyggd akutmottagning med plats för 100 000 akutbesök per år (tidigare 82 000)
- Ny möjlig BB/förlossning med plats för upp till 4 000 förlossningar per år



BILD AMF FASTIGHETER



BILD LOCUM

FAKTA

VAR T30, Urban Escape, Stockholms city.
Ett bygge som pågått från 2014-2019.

UTFÖRT ARBETE

Målning och tapetsering av 50 000 m² kontorsyta.

UPPDRAGSGIVARE

Skanska bygger.

Fastighetsägare är AMF Fastigheter

ALVIKS MÅLERIS PROJEKTLEDARE

Magnus Rundin